

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

ОБЕКТ: „МЕРОПРИЯТИЯ ЗА ОТВОДНЯВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ, НАХОДЯЩИ СЕ НА БУЛ. „ЦАР БОРИС III“ № 54, ЗА НУЖДИТЕ НА СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД И СОФИЙСКА РАЙОННА ПРОКУРАТУРА И ВЕРТИКАЛНА ПЛАНИРОВКА”

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: УПИ I - за администрация и обществено обслужване, кв. 47, по регулационен план на м. „Лагера” гр. София, одобрен с Решение № 108, т.109 по протокол № 32/10.12.2001г. на СОС и заповед № РД-09-50-1162/20.09.2006г., съгласно скица № УТ-1100-6/26.03.2009г., издадена от СО – район „Красно село”, с адм. адрес: гр.София, бул. ”Цар Борис III” № 54.

Предмет на настоящата обществена поръчка е изпълнение на строителство, свързано с мероприятия за отводняване на съществуващи сгради находящи се на бул. „ЦАР БОРИС” № 54, за нуждите на Софийски районен съд и Софийска районна прокуратура, вертикална планировка. За реализиране на мероприятията, свързани с отводняване на сутеренните помещения на съществуващите сгради в работния проект е заложено да се извършат редица СМР, които са отделени в следните части: архитектура, конструкции, В и К, електро и вертикална планировка .

Работният проект на хартиен носител се намира в стая №505 на Министерство на правосъдието и може да се ползва от участниците в обществената поръчка.

I. Изисквания към строително – монтажните работи:

1. Изисквания при отчитане изпълнението на строително-монтажните работи

1.1. Строително - монтажните работи се отчитат с представяне на Акт образец 19, сметка образец 22 и оформена фактура. Същите се представят в Министерство на правосъдието с придружително писмо от участника, определен за Изпълнител;

1.2. Сметка образец 22 и Акт образец 19 се проверяват от Възложителя и в седем дневен срок се извършва плащането;

1.3 Окончателното приемане на извършените и отговарящи на проектните изисквания СМР се извършва с подписване на Констативен акт - образец 15 за установяване годността за приемане на строежа, съгласно Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

2. Изисквания за качеството на изпълнените строително – монтажни работи

Изпълнителят носи пълна отговорност за изпълнените строително-монтажни работи по всички части на одобрения работен проект от м. май 2013г. до изтичане на гаранционните срокове, съгласно Наредба №2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;

Изпълненото строителство следва да бъде с високо качество и да отговаря на изискванията на нормативните документи;

Предвидените за изпълнение строително-монтажни работи следва да се извършват съгласно изискванията на чл.169, ал.1 от ЗУТ ;

Същите следва да се изпълняват в съответствие с изискванията на нормативните актове и техническите спецификации, така че в продължение на експлоатационния срок да отговарят на съществените изисквания за:

- безопасност при пожар;
- хигиена, опазване на здравето и живота на хората;
- безопасна експлоатация;
- защита от шум и опазване на околната среда.

Документирането на извършените СМР се осъществява, съгласно изискванията на Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство и чрез констативни протоколи в които се описват количествата на видовете изпълнени строително-монтажни работи и техните единични цени. Изпълнителят поема пълна отговорност за качествено и срочно изпълнение на възложените работи, гарантирайки висококвалифицирано ръководство през целия период на изпълнение на обекта;

Изпълнителят е длъжен да осигурява и поддържа цялостно наблюдение на обекта, с което поема пълна отговорност за състоянието му и съответните наличности.

II. Изисквания към техническите характеристики на строителните материали, които ще бъдат вложени в строежа

Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите

1. Влаганите строителни материали и съоръжения трябва да отговарят на следните техническите спецификации:

Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквиваленти;

Европейски технически одобрения (със или без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по предходния текст;

В случай, че технически спецификации не съществуват, строителните материали следва да съответстват на признати национални технически спецификации.

2. Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите се определят от:

Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;

Български стандарти или еквивалентни;

3. При условие, че не са налице публикувани стандарти по т.1 и т.2, се прилагат български технически одобрения, както и нормативните актове за проектиране, изпълнение и контролна строежите или на отделни строителни и монтажни работи.

III Описание на мерките за опазване на околната среда и безопасни условия на труд.

При изпълнение на строително – монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка:

След приключване на строително – монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния и вид, като изтегли цялата си механизация и всички невложени материали. Площадката трябва да бъде изчистена от отпадъци;

По време на изпълнение на строително – монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за

здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка;

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните актове в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

IV. Нормативни актове, които следва да се спазват при строителството.

Изпълнението на възложените СМР трябва да отговаря на изискванията, установени с Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти /ДВ,бр.106 от 27 декември 2006г./.

При изпълнение на възложената задача задължително трябва да се спазват следните нормативни актове:

1. Закон за устройство на територията;
2. Закон за техническите изисквания към продуктите.
3. Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
4. Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството;
5. Наредба №3 от 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството
6. Наредба №2/22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи
7. Наредба №2 /31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти;
8. Наредба № I з-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
9. Наредба №2 от 2005г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи;
- 10 Наредба №4 от 2005г. за проектиране, изграждане и експлоатация на сградни водопроводни и канализационни инсталации.

Изпълнението на строително-монтажните работи следва да се придружава от всички необходими актове, протоколи и други строителни книжа, посочени в Наредба №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството към Закона за устройство на територията.

V. Заключение

Изпълнителят следва да се съобрази с всички действащи законови и подзаконови нормативни актове, свързани със строителството, които са съотносими към предмета на поръчката.